

Schautag am Sonntag, 11. Februar 2018, von 14 bis 16 Uhr



Mehrfamilienhaus, Brandenburger Straße 43, 32545 Bad Oeynhausen



NEUE WESTFÄLISCHE, SAMSTAG, 10. FEBRUAR 2018

Wir gratulieren zu dem gelungenen Objekt!

FENSTER und TÜREN sind unsere Stärke!



Mo.-Fr. 7-12 Uhr und 13-18 Uhr, Sa. 10-13 Uhr

SCHÜCO
Alu-/Kunststofffenster-Fabrikation

Bauelemente MÖLLER

- Fenster
- Rollläden
- Haustüren
- Zimmertüren
- Vordächer
- Markisen
- Wintergärten

Hüllhorst (Oberbauerschaft) Ellerkampstraße 99
Tel. 0 57 41 / 60 09 00 • Fax 60 09 10

elektro KUCK

Mobil: 01 71/5 36 00 06
E-Mail: post@elektro-kuck.de
www.elektrikerservice.de

Seit über 45 Jahren Ihr kompetenter Estrich-Fachbetrieb

ESCO
SPEZIAL-ESTRICHBAU
Estrichbau GmbH & Co. KG

! Möllberger Straße 17 • 32602 Vlotho !
! Tel.: 05733-8187 • Fax 05733-80294 !
! www.esco-estrichbau.de • Mail: info@esco-estrichbau.de !

**VERMESSUNGSBÜRO
DIPL.-ING. JÜRGEN PLUMHOFF**

Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

32549 Bad Oeynhausen
Flachsbleiche 6
☎ (0 57 31) 50 17 • Fax (0 57 31) 50 18
E-Mail: info@vermessung-plumhoff.de
www.vermessung-plumhoff.de

Exklusive Lage im Süden der Kurstadt

Schautag: Auf der Lohe ist ein modernes Mehrfamilienhaus mit barrierefreien Wohnungen zu besichtigen

■ **Bad Oeynhausen.** Von den Balkonen und Terrassen des neuen Mehrfamilienhauses im Ortsteil Lohe bietet sich ein außergewöhnlicher Blick auf die Kurstadt und weiter bis zum Wiehengebirge.

Das moderne Wohnhaus im Flachdachstil mit stilvoller Farbgestaltung liegt in attraktiver Lage am Ende einer Sackgasse. Zu besichtigen sind die vier Wohneinheiten und die exklusive Penthousewohnung beim Schautag am Sonntag, 11. Februar. Die vier Wohnungen sind 68 bis 106 Quadratmeter groß. Das Penthouse hat eine Wohnfläche von 139 Quadratmetern sowie eine 30 Quadratmeter große teilüberdachte Terrasse in süd-westlicher Ausrichtung. Ebenso der Sonne zugeneigt liegen die beiden Terrassen der Erdgeschosswohnungen sowie die Balkone der Wohnung im ersten Stock.

„Das Mehrfamilienhaus ist nach dem KfW55-Standard gebaut“, sagt Olaf Schweneker, Geschäftsführer des gleichnamigen Immobilienunternehmens. Die Heizung wird betrieben mit Kraft-Wärme-Kopplung mit Hilfe eine gas-



Wohnen mit Weitblick: Terrassen und Balkone des Mehrfamilienhauses an der Brandenburger Straße auf der Lohe sind nach Südwesten ausgerichtet. FOTOS: NICOLE BLIESENER

betriebenen Blockheizkraftwerks. Zudem gibt es ein Wohnraumbelüftungssystem mit integrierter Wärmerückgewinnung. Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerraum sowie einen gemeinschaftlich zu nutzender Wasch- und Trockenraum. Autostellplätze sind am Haus oder im Carport vorhanden. Die Wohnungen sind weitgehend barrierefrei, so verfügt das Haus über einen Fahrstuhl. Die Badezimmer in den Wohnungen sind mit bodengleichen, geräumigen Duschen ausgestattet, zusätzlich gibt es separate Gäste-WCs. Die Wohnungen in dem Objekt sind zwar bereits verkauft, „es besteht aber die Möglichkeit, sich bei dem Schautag über unsere weiteren ak-



Penthouse mit Dachterrasse: Olaf Schweneker verweist auf den außergewöhnlichen Ausblick.

tuellen Angebote zu informieren“, fügt Schweneker hinzu.

„Wir sind übrigens ständig auf der Suche nach Immobilien und Grundstücken, auch

mit Abrisshäusern, in den gesamten Kreisen Minden-Lübbecke und Herford bis nach Bielefeld“, erklärt Olaf Schweneker.

Seit über 80 Jahren • Ihr Partner für die Ausführung hochwertiger Mauer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten!

SCHEDING

GmbH & Co. KG • Bauunternehmen
Löhner Straße 211 • 32584 Löhne • Tel. 05731 82798



IB-JANZEN Tragwerksplanung und Bauphysik

Viktor Janzen
Bauingenieur B.Eng
Staatl.gepr.Techniker (Hochbau)
Sicherheits- und Gesundheitsschutz-Koordinator

Mindener Str. 51
32602 Vlotho

Tel.: 05733/ 92-89-854
Fax.: 05733/ 92-89-855
Mobil: 0152/ 53-77-65-94
E-Mail: ib-janzen@gmx.de
Web: ib-janzen.de

KUNTEMEIER GMBH TIEFBAU

Erd-, Pflaster-, Bagger-, Kanal-, Abbrucharbeiten und Kabelverlegung

Im Meerbruch 14 • 32549 Bad Oeynhausen
Telefon (0 57 31) 5 35 89 • Fax (0 57 31) 5 56 73
E-Mail: info@kuntemeister.de • www.kuntemeister-tiefbau.de

Das Fliesenhaus OWL
Fliesen und mehr...

Jan Fuchs

Das Fliesenhaus
Jan Fuchs
Detmolder Straße 1
33813 Oerlinghausen

Telefon: 05202 - 9268669
Fax: 05202 - 9266218
Mobil: 0177 3889894
E-Mail: mail@fliesenhaus-owl.de
Web: www.fliesenhaus-owl.de

PETERS & DYCK
Treppen- u. Metallbau GmbH

Tel. 0 57 43 / 93 24 86
Fax 0 57 43 / 93 24 95
mobil 01 70 / 8 30 36 32
Hinter Kronshorst 4 • 32339 Espelkamp
www.treppen-metallbau.com • info@treppen-metallbau.com

Treppen • Zäune • Tore • Balkone • Geländer • Carport • etc.

SCHWENEKER
WIR BAUEN DIE KLASSIKER VON MORGEN

Unsere Kunden sind für uns immer etwas Besonderes!
Wir gratulieren zur Fertigstellung Ihres SCHWENEKER Hauses!

Weihestr. 100 • Löhne • 05731/2599130 • www.schweneker24.de