

Schornstein ASMUS
Bahnhofsallee 35
31134 Hildesheim
☎ 0 51 21 / 1 02 10 01
www.schornsteinasmus.de
www.ofenzentrum.com

Beratung
Service
Zufriedenheit
Inbetriebnahme

Lieferung
Aufbau

Ofen Zentrum
Hildesheim

Seit 40 Jahren Estricharbeiten vom Fachbetrieb

ESCO
Estrichbau Platte GmbH & Co. KG
Möllberger Straße 17 • 32602 Vlotho
☎ (0 57 33) 81 87 • Fax (0 57 33) 8 02 94
www.esco-estrichbau.de
✉ esco@esco-estrichbau.de



Architekt: Ralf Heuter hat das Haus nach den Wünschen der künftigen Besitzer geplant.

FOTO: DIRK WINDMÖLLER

OTTE
HOLZBAU
32469 Petershagen (Neuenknick)
Tel. 0 57 05/9 59 97 • Fax 79 77

Zimmerei
Holzrahmenbau
Dachdeckerei
Carports

KUNTEMEIER GMBH
TIEFBAU

Erd-, Pflaster-, Bagger-, Kanal-, Abbrucharbeiten und Kabelverlegung

Im Meerbruch 14 • 32549 Bad Oeynhausen
Telefon (0 57 31) 5 35 89 • Fax (0 57 31) 5 56 73
E-Mail: info@kuntemeier.de • www.kuntemeier-tiefbau.de

TD Bau GmbH
Bad Oeynhausen

Dario Jozić
Telefon 0179 - 3 24 49 48
Mail: info@tdbau-gmbh.de
www.tdbau-gmbh.de

Thorsten Hagemeyer
Telefon 0152 - 01 89 65 51
Eidinghausener Straße 81
32549 Bad Oeynhausen

FENSTER und TÜREN
sind unsere Stärke!

Mo.-Fr. 7-12 Uhr und
13-18 Uhr, Sa. 10-13 Uhr

SCHÜCO
Alu-/Kunststofffenster-Fabrikation

Bauelemente MÖLLER

- Fenster
- Rolläden
- Haustüren
- Zimmertüren
- Vordächer
- Markisen
- Wintergärten

Hüllhorst (Oberbauerschaft)
Ellerkampstraße 99
Tel. 0 57 41 / 60 09 00 • Fax 60 09 10

Individuell und effizient

Das Schweneker-Haus überzeugt durch gutes Aussehen und die Energiebilanz

Noch ist das schöne Einfamilienhaus in Otscheid eine Baustelle. Handwerker sind in vielen Räumen mit den letzten Arbeiten beschäftigt. Davon wird beim Schautag am Sonntag aber nichts mehr zu sehen sein. Besucher können sich von den Besonderheiten und dem individuellen Charme des Hauses ein Bild machen.

Das Haus steht auf einem Grundstück mit einer Größe von 620 Quadratmetern. Es bietet auf zwei Ebenen eine Wohnfläche von etwa 142 Quadratmetern.

Das Erdgeschoss ist geprägt vom offenen Wohn-Essbereich. Der Raum geht fließend in die Küche über, die durch eine zweiteilige Ganzglasschiebetür auch abgetrennt werden kann. „Die Küche abzutrennen finden wir sehr praktisch“, sagt der Bauherr.

Im Erdgeschoss befinden sich

darüber hinaus ein Gäste-WC und ein Hauswirtschaftsraum. Auch das Obergeschoss bietet viel Platz. Dort sind Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad und ein zusätzlicher Raum.

„Wir setzen uns mit den Bauherren zusammen und machen eine individuelle Planung“, sagt Architekt Ralf Heuter von der Firma Schweneker.

Innerhalb von sechs Monaten wird das Haus dann schlüsselfertig gebaut. „Das garantieren wir“, sagt der Architekt.

Auch energetisch erfüllt das Haus höchste Anforderungen. „Der Neubau entspricht dem KfW-70-Standard“, erklärt Heuter. Das bedeutet, dass das Gebäude sehr gute Energieverbrauchswerte hat. Dafür sorgt die gute Isolierung des Hauses und als Herzstück der Technik die Wärmepumpe.

„Die Pumpe saugt die Außenluft an und erzeugt daraus



Heizungsbauer: Uwe Gresförder vor der Wärmepumpe.

Wärme. Sie funktioniert wie ein Kühlschrank, nur umgekehrt.“ Dabei mache sich die Pumpe den Temperaturunterschied zwischen der Innen- und der Außenluft zunutze. Für behagli-

che Wärme im Haus sorgt dann eine Fußbodenheizung. Dieses System ist im Vergleich zu konventionellen Heizungsanlagen zwar in der Anschaffung höher, überzeugt aber durch deutlich geringere Energiekosten.

Ein weiteres Element, das für behagliches Wohnklima sorgt, ist die zentrale Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung. Unter anderem wird aus den Feuchträumen die feuchte Luft abgesaugt, entfeuchtet, gereinigt und über eine Anlage in den anderen Räumen des Hauses verteilt.

„Diese Anlage sorgt auch dafür, dass die Luft ständig ausgetauscht wird und hygienisch sauber ist. Die Fenster muss man nicht öffnen“, erklärt der Architekt.

Der Schautag wird am Sonntag, 12. Juli, von 14 bis 16 Uhr veranstaltet. Anschrift: In der Flage 13, 32584 Löhne. (indi)

a member of **DAIKIN** group

ROTEX

Vier Jahreszeiten - ein Wohlfühlklima
Die variable ROTEX HPSU compact Wärmepumpe reduziert Ihre Heizkosten auf ein Minimum.

www.rotex.de

SCHWENEKER
IHRE ERSTE ADRESSE FÜR IMMOBILIEN

Wir vermitteln auch Ihre „Alte“ ...

... Immobilie!

• Immobilienvermittlung • Wohnungsbau • Architektenhäuser

Weihest. 100
32584 Löhne

Telefon 05731-2599130
Telefax 05731-2599150

info@schweneker24.de
www.schweneker24.de