

Schautag am Sonntag, 15. September 2019, von 14 bis 16 Uhr



Modernes EFH, Hüllstraße 3-7, 32312 Lübbecke

NEUE WESTFÄLISCHE, SAMSTAG, 14. SEPTEMBER 2019



Hand in Hand mit den Bauherren

Schautag: In Gehlenbeck baut das Immobilienunternehmen Schweneker ein attraktives Einfamilienhaus. Angeschaut werden kann es am Sonntag zwischen 14 und 16 Uhr

„Wir bauen die Klassiker von morgen“ lautet der Slogan der Schweneker. In Gehlenbeck in der Hüllstraße zwischen Nummer 3 und 7 können Interessierte nun ausgiebig in Augenschein nehmen, wie die Traditionsfirma aus Löhne ihren Wahlspruch in Wohnraum umsetzt.

Im Gebäude, welches in klassischer Satteldacharchitektur errichtet wurde, verteilen sich sechs Zimmer auf 184 Quadratmeter Wohnfläche. Im Erdgeschoss mag es das sehr helle und großzügig gestaltete Wohn- und Esszimmer sein, welches, neben der offenen Küche, dem Hauswirtschaftsraum, dem Büro oder Gästezimmer sowie dem Gäste-WC, die Blicke auf sich zieht.

Über eine Massivholzterrappe gelangt man ins Obergeschoss. Dort punktet der Neubau mit Besonderheiten wie einem Galeriebereich oder dem

Schlafzimmer mit angeschlossener Ankleide. Neben zwei Kinderzimmern, einem Büro und dem großzügigen Badezimmer sind es auch die beiden großzügig verglasten Giebel, die für angenehme Wohnambiente sorgen.

Auch moderne Haustechnik gibt es zu bestaunen: im Erdgeschoss befindet sich eine kontrollierte Wohnraumlü-

ftung mit Wärmerückgewinnung. Lüftungswärmeverluste könnten so minimiert werden – dank ihrer Hilfe könne man lüften, müsse es aber nicht, erklärte Ralf Heuter. Als Architekt gehört er seit achteinhalb Jahren dem Unternehmen an und ist seit Anfang des Jahres weiterer Geschäftsführer. Ausführlich berät er die zukünftigen Bauherren über das Für

und Wider jeder Baumaßnahme. „Für die meisten ist der Bau eines Hauses die größte Investition des Lebens – so etwas gelingt nur Hand in Hand mit dem Auftraggeber“, ist sich Heuter sicher. Das Unternehmen sei in der Gegend verwurzelt, achte auf Nachhaltigkeit und beschäftige nur regionale Handwerker. „Wir legen Wert auf Solidität und

Dauerhaftigkeit“, betont der Architekt. Außerdem sagt er: „Aufgrund des sehr guten Verkaufes in der letzten Zeit sind wir dringend auf der Suche nach Immobilien und Grundstücken für Einfamilienhäuser, aber auch größere Areale, mit oder ohne Abrisshäuser im gesamten Kreis Herford und Minden-Lübbecke bis nach Bielefeld.“ (pei)



In der Hüllstraße: Hier entsteht ein attraktives Einfamilienhaus in Satteldacharchitektur mit zwei Zwerchgiebeln. FOTOS: STEPHAN PFEIFFER



Innen: Das Einfamilienhaus punktet mit einem attraktiven Galeriebereich im Obergeschoss, sagt Architekt Ralf Heuter.

Seit 1970 Ihr kompetenter Estrich-Fachbetrieb



Estrichbau GmbH & Co. KG

| Möllberger Straße 17 • 32602 Vlotho |

| Tel.: 05733-8187 • Fax 05733-80294 |

| www.esco-estrichbau.de • Mail: info@esco-estrichbau.de |

29400901_000319

29928601_000319

Bauunternehmung Uwe Miltz
Maurer-Beton-Umbauarbeiten

Baarwinkel 72
33775 Versmold
Telefon 0 54 23 / 81 03
E-Mail: Bau-Miltz@t-online.de
www.bauunternehmung-uwe-miltz.de

29401601_000319

Besuchen Sie unsere große
AUSSTELLUNG

TreppenGalerie
Am Steinhauerplatz 7 • 31683 Obernkirchen
Tel. 0 57 24 - 9 83 84 • Fax 0 57 24 - 9 83 89

TREPPEN MEISTER®
BESSER TREPPEN
Das Original

www.besser-treppen.de

29420701_000319

KUNTEMEIER GMBH
TIEFBAU

Erd-, Pflaster-, Bagger-, Kanal-, Abbrucharbeiten und Kabelverlegung

Im Meerbruch 14 • 32549 Bad Oeynhausen
Telefon (0 57 31) 5 35 89 • Fax (0 57 31) 5 56 73
E-Mail: info@kuntemeier.de • www.kuntemeier-tiefbau.de

29822101_000319

OTTE
HOLZBAU

Nollenberg 1
32469 Petershagen
Telefon 0 57 05/9 59 97
www.otte-holzbau.de

- Zimmerei
- Holzrahmenbau
- Dachdeckerei
- Carports

29896101_000319

Es geht nichts über eine Anzeige in Ihrer Lokalzeitung

SCHWENEKER
WIR BAUEN DIE KLASSIKER VON MORGEN

Unsere Kunden sind für uns immer etwas Besonderes!
Wir gratulieren zur Fertigstellung Ihres SCHWENEKER Hauses!

Weihestr. 100 • Löhne • 05731/2599130 • www.schweneker24.de

29401001_000319