



**SCHWENEKER** Zwei Einfamilienhäuser, Schulgarten 18 und 30 (abgehend vom Badeweg, neben Nr. 20), 32584 Löhne



**SCHWENEKER** WIR BAUEN DIE KLASSIKER VON MORGEN

NEUE WESTFÄLISCHE, SAMSTAG, 15. DEZEMBER 2018

## Modernes Wohnen

**Drei Varianten:** Die Firma Schwenker stellt am Sonntag drei ganz unterschiedliche Häuser vor. Zu sehen ist auch eine Stadtvilla

■ **Löhne.** Gleich drei Objekte stellt Firma Schwenker am Sonntag während eines Schautages vor.

**Mehrfamilienhaus mit fünf Wohneinheiten am Niederweg 52:** Das Gebäude ist von stilvoller, moderner Architektur geprägt. Staffelgeschoss und Flachdach setzen gestalterische Akzente. Das Haus steht in perfekter Südausrichtung. Die Wohnungen im Erdgeschoss und im Obergeschoss sind als Drei- beziehungsweise Vier-Zimmerwohnungen mit 90 / 101 Quadratmeter errichtet. Sie verfügen über große Südbalkone. Das exklusive Penthouse überzeugt mit 142 Quadratmeter Wohnfläche und einer 63 Quadratmeter großen Dachterrasse. Beheizt werden alle Wohnungen durch Fußbodenheizungen mit Einzelraumregelung.

„Die Wohnungen in diesem Objekt sind alle verkauft, es besteht jedoch die Möglichkeit, sich bei dem Schautag über unsere weiteren ak-

tuellen Angebote zu informieren“, sagt Geschäftsführer Olaf Schwenker.

**Einfamilienhaus, Schulgarten 18:** Bei diesem Gebäude handelt es sich um ein klassisches Einfamilienhaus mit Satteldach. Es umfasst 141 Quadratmeter Wohnfläche verteilt auf vier Zimmer. Im Erdgeschoss: helles großzügiges Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, Hauswirtschaftsraum, Gäste-WC, Diele. Im Obergeschoss: Schlafzimmer, zwei Kinderzimmer, großer Flurbereich, Duschbad sowie ein großzügiges Badezimmer.

**Einfamilienhaus, Schulgarten 30:** Im Stil einer Stadtvilla wurde dieses Haus gebaut. Die 153 Quadratmeter Wohnfläche verteilen sich auf sechs Zimmer. Im Erdgeschoss: helles großzügiges Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, Büro, Hauswirtschaftsraum, Gäste-WC, Diele. Im Obergeschoss: Schlafzimmer mit Ankleide, zwei Kinderzimmer, Büro, Flur, ein großzügiges Badezimmer. Die Beheizung erfolgt bei beiden Häusern über eine Gasbrennwerttechnik in Form einer Fußbodenheizung.

◆ Das Unternehmen ist ständig auf der Suche nach Immobilien und Grundstücken, auch mit Abrisshäusern, in den Kreisen Minden-Lübbecke, Herford bis nach Bielefeld.



Vor dem Mehrfamilienhaus: Geschäftsführer Olaf Schwenker freut sich auf die Besucher am Schautag. FOTO: DIRK WINDMÖLLER



**Schulgarten 18:** Bodentiefe Fenster sorgen im Dachgeschoss für eine helle Atmosphäre.



**Schulgarten 30:** Hier besticht die perfekte Süd-/Westausrichtung dieser attraktiven Stadtvilla.

**FENSTER und TÜREN** sind unsere Stärke!



Mo.-Fr. 7-12 Uhr und 13-18 Uhr, Sa. 10-13 Uhr

**SCHÜCO**  
Alu-/Kunststofffenster-Fabrikation

**Bauelemente MÖLLER**

- Fenster
- Rolläden
- Haustüren
- Zimmertüren
- Vordächer
- Markisen
- Wintergärten

Hüllhorst (Oberbauerschaft) Ellerkampstraße 99  
Tel. 0 57 41 / 60 09 00 • Fax 60 09 10

**Fensterbau KAWI**

ÜBER 30 JAHRE ERFAHRUNG!

GEALAN Kunststoff-Fenster markitux weicher Markise

AN DEN MÜHLWIESEN 27  
32547 BAD OEYNHAUSEN  
FON (0 57 31) 9 21 64  
WWW.KAWI-FENSTER.DE

ZIMMERTÜREN DIREKT AB WERK  
Besuchen Sie unsere Ausstellung!



**RODENBERG**  
GESICHTER EINER TÜR

Lerbecker Str.1 | Tel. 05731-768 270  
32457 Porta Westfalica-Neesen  
Mo.- Do. 9.00 - 17.00 Uhr,  
Fr. 9.00 - 16.00 Uhr, Sa. 9.00 - 12.30 Uhr

PLANUNG • STATIK • BAULEITUNG

**PLANUNGSBÜRO**

**BERND HAGEMEIER**

Dipl.-Ing. Bauwesen  
Sachverständiger für Schall- und Wärmeschutz

Am Wiesk 2 · 32549 Bad Oeynhausen  
Telefon 0 57 31/75 22 72 · Fax 0 57 31/75 22 73  
www.planungsbuero-hagemeier.de



**RWS**  
**Estrichbau GmbH & Co. KG**

Steinsieker Weg 19 · 32584 Löhne  
Telefon (0 57 32) 68 33 183 · Fax (0 57 32) 68 33 184  
E-Mail: info@rwestrichbau.de



**bauwerk**  
Bauunternehmen GmbH

Im Babenbecker Feld 16g fon. 0 52 21. 27 53 95  
D - 32051 Herford mobil. 0173. 89 33 177

Ihr Experte für Neubau- und Altbau-Sanierungen



**VERMESSUNGSINGENIEURE SCHUMANN**

Dipl. - Ing. Wolfgang Schumann · Dipl. - Ing. Jens Schumann


Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Wir haben das Vorhaben vermessungstechnisch betreut.  
Rosenstraße 30 · 32584 Löhne (Gohfeld) · Tel.: 0 57 31/8 20 88



**elektro KUCK**

Mobil: 01 71/5 36 00 06  
E-Mail: post@elektro-kuck.de  
www.elektrikerservice.de



Besuchen Sie unsere großen **Ausstellungen**

Anschauen · Anfassen · Ausprobieren

**TREPPEN MEISTER** **BESSER TREPPEN**  
Das Original

Am Steinhauerplatz 7  
31683 Obernkirchen  
Tel: 0 57 24 / 9 83 84

www.besser-treppen.de



**KUNTEMEIER GMBH TIEFBAU**

Erd-, Pflaster-, Bagger-, Kanal-, Abbrucharbeiten und Kabelverlegung

Im Meerbruch 14 · 32549 Bad Oeynhausen  
Telefon (0 57 31) 5 35 89 · Fax (0 57 31) 5 56 73  
E-Mail: info@kuntemeier.de · www.kuntemeier-tiefbau.de



**SCHWENEKER**  
WIR BAUEN DIE KLASSIKER VON MORGEN

Unsere Kunden sind für uns immer etwas Besonderes!  
Wir gratulieren zur Fertigstellung Ihres SCHWENEKER Hauses!

Weihestr. 100 · Löhne · 05731/2599130 · www.schwenker24.de



**KUNTEMEIER GMBH TIEFBAU**

Erd-, Pflaster-, Bagger-, Kanal-, Abbrucharbeiten und Kabelverlegung

Im Meerbruch 14 · 32549 Bad Oeynhausen  
Telefon (0 57 31) 5 35 89 · Fax (0 57 31) 5 56 73  
E-Mail: info@kuntemeier.de · www.kuntemeier-tiefbau.de



**SCHWENEKER**  
WIR BAUEN DIE KLASSIKER VON MORGEN

Unsere Kunden sind für uns immer etwas Besonderes!  
Wir gratulieren zur Fertigstellung Ihres SCHWENEKER Hauses!

Weihestr. 100 · Löhne · 05731/2599130 · www.schwenker24.de