

Seit 40 Jahren Estricharbeiten vom Fachbetrieb
ESCO
Estrichbau Platte GmbH & Co. KG
Möllberger Straße 17 • 32602 Vlotho
☎ (0 57 33) 81 87 • Fax (0 57 33) 8 02 94
www.esco-estrichbau.de
✉ esco@esco-estrichbau.de

elektro KUCK
Ihr Elektriker für Kirchlegern, Löhne, Bünde, Herford, Bad Salzuflen

- Elektrotechnik
- Beleuchtungsanlagen
- LED-Technik
- Sat-Anlagen
- Kundendienst

Mobil: 0171/5 36 00 06
E-Mail: post@elektro-kuck.de
www.elektrikerservice.de

Fachbetrieb der Elektroinnung



Noch schneller als sonst: Dieses Einfamilienhaus am Binnenweg 69 ist in nur fünf Monaten gebaut worden. Architekt Ralf Heuter wird am Sonntag durch die Immobilie führen, zusammen mit Bauleiter Fabian Birk.

FOTO: CHRISTINA NAHRWOLD

Täglich mitreden können:
alles aus Ihrer Nachbarschaft.
Lesen Sie
NWLokales

So viel Platz muss sein

Schweneker Immobilien lädt am Sonntag zum Schautag in Löhne-Ostscheid ein

■ **Löhne.** Für die Bauherren des Einfamilienhauses am Binnenweg war klar: Viel Platz für Kleidung und Schuhe soll es sein. Sogar so viel, dass sich das Paar einen separaten Ankleideraum wünschte – mit viel Platz für Schuhregale und Kleiderschränke. Die letzten Sanitär- und Elektroarbeiten wurden in dieser Woche erledigt, dem Einzug vor Weihnachten steht nun nichts mehr im Wege. Morgen ist noch Gelegenheit zur Besichtigung: Die Firma Schweneker Immobilien, die mit dem Hausbau beauftragt war, lädt am Sonntag zum letzten Schautag des Jahres ein.

In der Zeit zwischen 14 und 16 Uhr werden Architekt Ralf Heuter und Projektmanager Fabian Birk, Bauleiter am Binnenweg 61, durch das klassisch gebaute Satteldachhaus führen. Das wurde in noch kürzerer Zeit als sonst errichtet: „Die Bauzeit lag bei fünf Monaten. Die Koordination war einfach gut, und die Bauleitung hat Einsatz ge-

zeigt“, sagt Ralf Heuter zufrieden.

Weil die Firma Schweneker Immobilien aufgeschlossen gegenüber Eigenleistungen ihrer Kunden ist, hatte das Paar sich entschieden, einen Teil der Arbeiten selbst zu übernehmen.



Gute Aussichten: Die Terrasse ist schon angelegt.

Wenn die Bauabnahme am Montag erfolgreich ist, werden sie selbst malern und pinseln. Auch die Pflasterarbeiten, die Begradigung des Grundstücks und den Bau des Carports erbringen die Bauherren in Eigenleistung. „Bei diesen Arbeiten haben wir nur die Koordination unterstützt“, sagt Heuter.

Insgesamt 133 Quadratmeter Wohnfläche stehen zur Verfügung. Die verteilt sich im Erdgeschoss auf Gästezimmer, Gäste-WC, Hauswirtschaftsraum, einen geräumigen Flur sowie den offen gestalteten Wohn- und Essbereich. Hier soll eine Küchenzeile und ein frei stehender Küchenblock eingebaut werden, drei bodentiefe Fenster an der Südseite lassen viel Licht eindringen. An der Westseite des Hauses wünschen sich die Eigentümer eine Terrasse. „Wer berufstätig ist, kann nur abends die Sonne genießen. Und die ist dann im Westen, nicht im Süden“, er-

läutert der Architekt.

Da keine Kinder im Haus sind, konnten sich die Bauherren im Obergeschoss statt Kinderzimmer ein weiteres Gästezimmer und einen Ankleideraum gönnen. Der ist ausschließlich vom Schlafzimmer aus zu erreichen und bietet viel Platz für Regalsysteme mit Schubladen, Böden und Kleideraufhängungen. Für warme Füße sorgt eine Fußbodenheizung, die Immobilie wird über eine Gasbrennwertheizung beheizt. Zur Warmwasserunterstützung wurde eine Solaranlage auf dem Dach installiert.

Schweneker Immobilien übernahm nicht nur Planung und Umsetzung nach den Wünschen der Kunden, sondern war auch bei der Grundstückssuche behilflich. Die gute Nachricht für alle, die es nach Ostscheid zieht: „In der nahen Umgebung stehen noch Baugrundstücke zur Verfügung“, versichert Heuter.

Christina Nahrwold

KUNTEMEIER GMBH
TIEFBAU

Erd-, Pflaster-, Bagger-, Kanal-, Abbrucharbeiten und Kabelverlegung

Im Meerbruch 14 · 32549 Bad Oeynhausen
Telefon (0 57 31) 5 35 89 · Fax (0 57 31) 5 56 73
E-Mail: info@kuntemeister.de · www.kuntemeister-tiefbau.de

TD Bau GmbH
Bad Oeynhausen

Dario Jozić
Telefon 0179 - 3 24 49 48
Mail: info@tdbau-gmbh.de
www.tdbau-gmbh.de

Thorsten Hagemeier
Telefon 0152 - 01 89 65 51
Eidinghausener Straße 81
32549 Bad Oeynhausen

Sieker
Die richtige Adresse ...
Rolladen GmbH
Meisterbetrieb
Hellerhagener Str. 12 · Tel. (0 57 31) 9 15 94 · www.sieker-rolladen.de

Wir gratulieren zu dem gelungenen Objekt!

FENSTER und TÜREN sind unsere Stärke!

Mo.-Fr. 7-12 Uhr und 13-18 Uhr, Sa. 10-13 Uhr

SCHÜCO
Alu-/Kunststofffenster-Fabrikation

Bauelemente MÖLLER

- Fenster
- Haustüren
- Vordächer
- Rolläden
- Zimmertüren
- Markisen
- Wintergärten

Hüllhorst (Oberbauerschaft)
Ellerkampstraße 99
Tel. 0 57 41 / 60 09 00 • Fax 60 09 10

SCHWENEKER
WIR BAUEN DIE KLASSIKER VON MORGEN

Ihr Zuhause - so individuell wie Sie!

Architektenhäuser
Immobilienvermittlung
Wohnungsbau

SCHWENEKER
Weihestraße 100
32584 Löhne

Telefon: 0 57 31 - 25 99 110
Telefax: 0 57 31 - 25 99 150
www.schweneker24.de
info@schweneker24.de