

KUNTEMEIER GMBH
TIEFBAU



Erd-, Pflaster-, Bagger-, Kanal-, Abbrucharbeiten und Kabelverlegung

Im Meerbruch 14 · 32549 Bad Oeynhausen
Telefon (0 57 31) 5 35 89 · Fax (0 57 31) 5 56 73
E-Mail: info@kuntemeier.de · www.kuntemeier-tiefbau.de

Neues Einfamilienhaus

Schweneker Immobilien stellt energieeffiziente Stadtvilla vor

Sechs Monate haben die Mitarbeiter von Schweneker Immobilien an dem Einfamilienhaus in der Römerstraße 39 in Altenhagen gearbeitet. Nun wird es der Öffentlichkeit bei einem Schautag am Sonntag, 2. November, von 14 bis 16 Uhr gezeigt. Der Hausbau gehört zum Aufgabenbereich von Schweneker Massivhaus, einer Abteilung des Immobilienunternehmens.

Jedes Haus wird speziell für die Kunden errichtet. Schweneker bietet den Käufern auch Hausbauvorschläge, doch diese sind lediglich Beispiele und sollen der Inspiration dienen. Im gemeinsamen Planungsprozess wird das Haus genau auf die individuellen Wünsche und Bedürfnisse der zukünftigen Besitzer ausgerichtet. „Wir bauen keine Häuser auf Vorrat, sondern auf den Kunden abgestimmt“, erklärt Ralf Heuter, Architekt des neu gebauten Hauses. „Jeder Kunde ist anders, also müssen auch alle Häuser unterschiedlich sein.“

Das Haus in Altenhagen wurde für ein junges Paar gebaut. Das Einfamilienhaus ist eine Stadtvilla mit zwei Etagen. Auf 170 Quadratmeter Wohnfläche gibt es ein Wohn- und Esszimmer mit angeschlossener Küche, ein Büro, einen Hauswirtschaftsraum, eine Gästetoilette mit Dusche, eine Diele, ein Elternschlafzimmer, eine Ankleide, drei Kinderzimmer, ein Badezimmer und den Flur. „Wir bieten den Kunden ein schlüsselfertiges Rund-um-sorglos-Paket“, verspricht Ralf Heuter. Eine Luft-Wasser-Wärme-



Nach sechs Monaten: Der Architekt Ralf Heuter vor dem neu gebauten Einfamilienhaus in Altenhagen.

FOTO: JAN MOSHAGE

pumpe beheizt die Immobilie in Form einer Fußbodenheizung. Ursprünglich war auch ein Keller geplant, aber aufgrund der Bodenverhältnisse musste beim Hausbau darauf verzichtet werden.

Der Energieverbrauch entspricht dem KfW-70-Standard. Das bedeutet, das Haus benötigt 30 Prozent weniger Primärenergie als ein vergleichbarer Neubau. Fenster und Türen isolieren hierbei fast genauso gut, wie die Außenwände.

Schweneker Immobilien kann beim Hausbau auf reichlich Erfahrung zurückgreifen. Seit der Gründung vor rund 20 Jahren wurden über 300 Häuser gebaut. Die Grundsätze des

Unternehmens sind absolute Fachkompetenz, ganzheitliche Marktkenntnis und persönliche Nähe zu den Kunden.

In Absprache mit den zukünftigen Bewohnern des Hauses veranstaltet Schweneker einen Schautag für die Öffentlichkeit mit der neu gebauten Stadtvilla in Altenhagen. Hierbei können sich Gäste einen genaueren Eindruck von der Arbeit des Immobilienunternehmens verschaffen. „Wir wollen den Leuten zeigen, was wir bauen und wie wir bauen“, sagt Heuter. Der Architekt selbst wird mit einem weiteren Mitarbeiter von Schweneker Immobilien am Schautag vor Ort sein und bei Fragen zur Verfügung stehen. (jam).

SB INNENPUTZ GmbH



Albrechtstraße 16
33602 Bielefeld
Telefon (05 21) 13 88 59
Fax (05 21) 5 21 47 25
Handy 0171/4 64 21 39
E-Mail: sbinnenputz@gmx.de

FENSTER und TÜREN sind unsere Stärke!



Mo.-Fr. 7-12 Uhr und 13-18 Uhr, Sa. 10-13 Uhr

SCHÜCO
Alu-/Kunststofffenster-Fabrikation

Bauelemente MÖLLER

- Fenster
- Rolläden
- Haustüren
- Zimmertüren
- Vordächer
- Markisen
- Wintergärten

Hüllhorst (Oberbauerschaft)
Ellerkampstraße 99
Tel. 0 57 41 / 60 09 00 • Fax 60 09 10

Seit 40 Jahren Estricharbeiten vom Fachbetrieb

ESCO

Estrichbau Platte GmbH & Co. KG
Möllberger Straße 17 · 32602 Vlotho
(0 57 33) 81 87 • Fax (0 57 33) 8 02 94
www.esco-estrichbau.de
esco@esco-estrichbau.de

Schornstein ASMUS

Bahnhofsallee 35
31134 Hildesheim
0 51 21 / 1 02 10 01
www.schornsteinasmus.de
www.ofenzentrum.com

Beratung
Service
Lieferung
Zufriedenheit
Inbetriebnahme
Aufbau

Ofen Zentrum
Hildesheim

Themenwelten

Alle Magazine und Verlagsbeilagen auf nw-news.de

Steffler & Fuchs
FLIESENLEGERFACHBETRIEB



Detmolder Straße 70 · 33813 Oerlinghausen
Tel.: 0 52 02 . 92 84 95 · Mobil: 0173 . 260 31 52 oder 0177 . 388 98 94
www.sf-fliesen.de · mail@sf-fliesen.de

a member of **DAIKIN** group

ROTEX

Vier Jahreszeiten - ein Wohlfühlklima
Die variable ROTEX HPSU compact Wärmepumpe reduziert Ihre Heizkosten auf ein Minimum.



www.rotex.de

SCHWENEKER
WIR BAUEN DIE KLASSIKER VON MORGEN



Unsere Kunden sind für uns immer etwas Besonderes!
Wir gratulieren zur Fertigstellung Ihres SCHWENEKER Hauses!

Weihestr. 100 · Löhne · 05731/2599130 · www.schweneker24.de