

Schautag am Sonntag, 13. Mai 2018, von 14 bis 16 Uhr

- ANZEIGE -



2 Einfamilienhäuser, Schulgarten 9 und 22, 32584 Löhne
 Mehrfamilienhaus, Korbmacherstraße 2a, 32547 Bad Oeynhausen

NEUE WESTFÄLISCHE, SAMSTAG, 12. MAI 2018



Liegt in einer Sackgasse: Das Mehrfamilienhaus an der Korbmacherstraße hebt sich durch großzügige Balkone hervor. Für Olaf Schwenker (s. Bild) ein Musterbeispiel dafür, wie ein Vierfamilienhaus am Ende der Bauphase aussehen kann. FOTO: ANGELINA KUHLMANN

„So könnte es aussehen“

Schautag: In Löhne und Bad Oeynhausen können am 13. Mai ein Mehrfamilienhaus und gleich zwei Einfamilienhäuser besichtigt werden. Darunter zwei Objekte im Stadtwillen-Stil

Bad Oeynhausen/Löhne. „An diesem Standort haben wir schon 20 Einfamilienhäuser gebaut, jetzt kommen zwei weitere dazu“, fasst Olaf Schwenker die Baufortschritte in Löhne-Ostscheid zusammen. Die beiden neuen Einfamilienhäuser, Schulgarten 9 und 22, können beim Schautag am Sonntag besichtigt werden. Ebenfalls zu besichtigen ist ein weiteres Mehrfamilienhaus im Stadtwillen-Stil an der Korbmacherstraße in Bad Oeynhausen. Besichtigungszeit ist zwischen 14 und 16 Uhr. Im Mehrfamilienhaus sind alle Wohnungen verkauft und bis auf eine auch vermietet. „Hier ist es für uns interessant

zu zeigen, wie so ein Vierfamilienhaus aussehen kann“, sagt der Geschäftsführer des gleichnamigen Unternehmens. Die vier Wohneinheiten, mit Wohnflächen von etwa 80 bis 97 Quadratmetern, verfügen alle über einen Balkon oder eine Terrasse, Fahrstuhl und Carportstellplätze. Gegenüber dem Haus 2a an der Korbmacherstraße seien auch noch drei Bauplätze mit je etwa 650 Quadratmetern frei, so Schwenker. Beim Gang durch die Neubauten wollen Schwenker und sein Team vor allem über ihr aktuelles Angebot informieren und veranschaulichen, wel-

che Möglichkeiten sich beim Bau bieten. Dieser Gedanke stehe auch beim Besuch in den beiden Einfamilienhäusern am Schulgarten in Löhne im Vordergrund. Sie zeigen, wie individuelle Wünsche der Kunden in der Realität umgesetzt werden können. Schwenker: „Sie haben das dann so, wie Sie das wollen.“ Alle Mitarbeiter des Unternehmens setzen sich dafür ein, optimale Lösungen für einen geplanten Neubau zu realisieren. Im ersten Einfamilienhaus, Hausnummer 9, verteilen sich sechs Zimmer auf eine Wohnfläche von 149 Quadratmeter. Die Küche schließt zwar di-

rekt an das Wohn-/Esszimmer an, wird aber mit einer Glasschiebetür getrennt. „Im Wohn-Esszimmer gibt es einen verglasten Erker, dadurch entsteht eine helle Atmosphäre“, sagt Olaf Schwenker. Als wahres Raumwunder gestaltet sich darüber hinaus das Dachgeschoss, wo neben einem Schlafzimmer, zwei Kinderzimmern noch zwei zusätzliche Räume für Büro und Gästezimmer untergebracht sind. Geheizt wird über eine Gasbrennwertheizung in Kombination mit einer Fußbodenheizung. Zur Wärmeunterstützung ist eine Solaranlage verbaut. Auf dem Grundstück Schulgarten 22 ist eine Stadtvilla mit

attraktiver Außengestaltung entstanden. 141 Quadratmeter verteilen sich dort auf fünf Zimmer. Die offene Küche schließt an den großzügigen Wohn- und Essbereich an, ein zusätzlicher Raum kann im Erdgeschoss als Büro oder Gästezimmer genutzt werden. Das Einfamilienhaus verfügt über eine Fußbodenheizung, die durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe gespeist wird. „Wir sind übrigens ständig auf der Suche nach Immobilien und Grundstücken, auch mit Abrisshäusern, in den gesamten Kreisen Minden-Lübbecke, Herford bis nach Bielefeld“, ergänzt Olaf Schwenker.

FENSTER und TÜREN sind unsere Stärke!

Wir gratulieren zu dem gelungenen Objekt!

SCHÜCO
Alu-/Kunststoff-Fabrikation

Bauelemente MÖLLER

- Fenster • Haustüren • Vordächer
- Rollläden • Zimmertüren • Markisen
- Wintergärten

Hüllhorst (Oberbauerschaft)
 Ellerkampstraße 99
 Tel. 0 57 41 / 60 09 00 • Fax 60 09 10

ZIMMERTÜREN DIREKT AB WERK
 Besuchen Sie unsere Ausstellung!

RODENBERG
 GESICHTER EINER TOR

Lerbecker Str.1 | Tel. 05731-768 270
 32457 Porta Westfalica-Neesen
 Mo. - Do. 9.00 - 17.00 Uhr,
 Fr. 9.00 - 16.00 Uhr, Sa. 9.00 - 12.00 Uhr

ERWIN PIEPER
 MEISTER DER ELEMENTE

WÄRME | WASSER | LUFT | UMWELT

Erwin Pieper GmbH & Co. KG
 Osterweg 12
 32549 Bad Oeynhausen
 Telefon 0 57 31/58 04
 www.pieper-mde.de
 www.pieper-die-badgestalter.de

DIE BADGESTALTER
 ZERTIFIZIERTER MARKENBETRIEB



Schulgarten 22: Großflächige Fensterflächen sorgen für eine helle Atmosphäre FOTO: SCHWENEKER



Klassisch: Das moderne Einfamilienhaus mit Klinker und Satteldach am Schulgarten 9. FOTO: SCHWENEKER

Aktuelles
 aus Ihrer
 Tageszeitung!
 Damit Sie
 mitreden können.

Fensterbau KAW
 ÜBER 30 JAHRE ERFahrung!

GEALAN Kunststoff-Fenster
markilux die sichere Markise

AN DEN MÜHLWIENEN 27
 32547 BAD OEYNHAUSEN
 FON (0 57 31) 9 21 64
 WWW.KAWI-FENSTER.DE

SCHÜCO **STEINMANN**
 Fertigung und Montage aus einer Hand

Steinmann GmbH & Co. KG
 Detmolder Straße 111
 32602 Vlotho (Exter)
 Tel. 0 52 28/4 08
 Fax 0 52 28/70 00
 www.steinmann-fensterbau.de

Seit über 45 Jahren Ihr kompetenter Estrich-Fachbetrieb

ESCO
 SPEZIAL-ESTRICHBAU
 Estrichbau GmbH & Co. KG

l Möllberger Straße 17 • 32602 Vlotho l
 l Tel.: 05733-8187 • Fax 05733-80294 l
 l www.esco-estrichbau.de • Mail: info@esco-estrichbau.de l

bauwerk
 Bauunternehmen

Im Babenbecker Feld 16g fon. 0 52 21. 27 53 95
 D - 32051 Herford mobil. 0173. 89 33 177

Ihr Experte für Neubau- und Altbau-Sanierungen

F. Sandmann
 GMBH - Herford

Dachdeckermeister seit 1929

- Dachdecker
- Zimmerer
- Klempner

Tel.: 0 52 21-14 45 05 www.sandmann-dach.de

KUNTEMEIER GMBH
 TIEFBAU

Erd-, Pflaster-, Bagger-, Kanal-, Abbrucharbeiten und Kabelverlegung

Im Meerbruch 14 • 32549 Bad Oeynhausen
 Telefon (0 57 31) 5 35 89 • Fax (0 57 31) 5 56 73
 E-Mail: info@kuntemeier.de • www.kuntemeier-tiefbau.de

TD Bau GmbH
 Bad Oeynhausen

Dario Jozić Telefon 0179 - 3 24 49 48
 Mail: info@tdbau-gmbh.de www.tdbau-gmbh.de

Thorsten Hagemeier Telefon 0152 - 01 89 65 51
 Eidinghausener Straße 81
 32549 Bad Oeynhausen

Amtliche Lagepläne
 Grundstücksteilungen
 Planungsgrundlagen
 Grenzanzeigen
 Gebäudeeinnmessungen
 Absteckungen

VERMESSUNGSINGENIEURE SCHUMANN
 Dipl. - Ing. Wolfgang Schumann - Dipl. - Ing. Jens Schumann

Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Rosenstraße 30 • 32584 Löhne (Gohfeld)
 Telefon: 05731/82088 • Fax: 05731/82905
 E-Mail: info@vermessung-schumann.de

SCHWENEKER
 WIR BAUEN DIE KLASSIKER VON MORGEN

Unsere Kunden sind für uns immer etwas Besonderes!
 Wir gratulieren zur Fertigstellung Ihres SCHWENEKER Hauses!

Weihestr. 100 - Löhne - 05731/2599130 - www.schweneker24.de